

H.R. 9/12.06.2017

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata **BULAI OANA –GIANINA**, având funcția de **ADMINISTRATOR** la SC Troleibuzul SA Dumbrava Roșie, Județul Neamț, domiciliul Municipiul Roman, jud. Neamț, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona            | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup>   |
|----------------------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|---|
| Com.Dulcești<br>Jud. Neamț | 3          | 2007            | 940 m.p   | 1/4        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe<br>Balauca Daniel<br>Balauca Larisa |
| Com.Dulcești<br>Jud. Neamț | 3          | 2007            | 942 m.p.  | 1/4        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe<br>Balauca Daniel<br>Balauca Larisa |
| Com.Dulcești<br>Jud. Neamț | 3          | 2007            | 942 m.p.  | 1/4        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe<br>Balauca Daniel<br>Balauca Larisa |
| Com.Dulcești<br>Jud. Neamț | 3          | 2007            | 940 m.p.  | 1/4        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe<br>Balauca Daniel<br>Balauca Larisa |
| Com. Cordon<br>Jud. Neamț  | 3          | 2009            | 3090 m.p. | 1/2        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe                                     |
| Com. Cordon<br>Jud. Neamț  | 1          | 2008            | 1534 m.p. | 1/2        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe                                     |
| Com. Cordon<br>Jud. Neamț  | 1          | 2008            | 1533 m.p. | 1/2        | Cumpărare          | Bulai Oana-Gianina<br>Afetelor Gheorghe                                     |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona    | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>2)</sup> |
|--------------------|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|-------------------------|
| Roman - Neamț, ... | 1          | 2005            | 96        | 100%       | Cumpărare          | Bulai Oana - Gianina    |
| -                  | -          | -               | -         | -          | -                  | -                       |
| -                  | -          | -               | -         | -          | -                  | -                       |
| -                  | -          | -               | -         | -          | -                  | -                       |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| -      | -     | -             | -                  | -                  |
| -      | -     | -             | -                  | -                  |
| -      | -     | -             | -                  | -                  |
| -      | -     | -             | -                  | -                  |
| -      | -     | -             | -                  | -                  |
| -      | -     | -             | -                  | -                  |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
| BIJUTERII        | 2000 - 2014     | 6000 Euro         |
| -                | -               | -                 |
| -                | -               | -                 |

|   |   |   |
|---|---|---|
| - | - | - |
| - | - | - |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat                     | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea   |
|---|-------------------|------------------------------------|--------------------|------------|
| Teren 2831 m.p.<br>Com. Dulcești<br>Jud.Neamț | 2016              | Muscalu Elena Andreea              | Vânzare            | 3750 euro  |
| Autoturism<br>BMW X3                          | 2016              | SC ECHIPA OK SRL                   | Vânzare            | 55.000 Lei |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |
| -  | -      | -      | -               | -                  |
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| Bulai Margareta  | 3      | -                                    | 42.000 euro           |
| Afetelor Gheorghe  | 3      | -                                    | 20.000 euro           |
| S.C MODELING & MEDIA SERVICES SRL  | 2      | 99.904%                              | 104080 Lei            |

|                                 |   |       |         |
|---------------------------------|---|-------|---------|
| S.C TARA LUI NITA               | 2 | 100%  | 200 Lei |
| S.C ROMTEL MEDIA CONSULTING SRL | 2 | 10,9% | 120 Lei |
| -                               | - | -     | -       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent la  | Valoare       |
|----------|--------------------|-------------|---------------|
|          | 2016               | 23.02.2021  | 150.000 Lei   |
|          | 2015               | In derulare | 64.682,98 Lei |

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          | -                               | -   | -                     |
| 1.3. Copii              | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Códul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului:<br>numele, adresa   | Serviciul<br>prestat/Obiectul<br>generator de venit | Venitul anual<br>încasat |
|---|--------------------------------------|---|--------------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                      |                                      |   |                          |
| <b>1.1. Titular</b>                                 |                                      |   |                          |
| Bulai Oana -Gianina                                 | SC ECHIPA OK SRL Neamț               | DIRECTOR GENERAL                                    | 11.859 Lei               |
| Bulai Oana Gianina                                  | SC RGIC CONSULTANTA SRL<br>București | FORMATOR  | 223 Lei                  |
| Bulai Oana Gianina                                  | SC KUBERT HPS SRL Neamț              | EXPERT<br>COORDONATOR                               | 7.068 Lei                |
| Bulai Oana Gianina                                  | Consiliul Județean Neamț             | CONSILIER JUDETEAN                                  | 2.089 Lei                |
| Bulai Oana Geanina                                  | Consiliul Județean Neamț             | CONSILIER CABINET<br>PREȘEDINTE                     | 6.050 Lei                |
| <b>1.2. Soț/soție</b>                               | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <b>1.3. Copii</b>                                   | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>      |                                      |   |                          |
| <b>2.1. Titular</b>                                 | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <b>2.2. Soț/soție</b>                               | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i> |                                      |   |                          |
| <b>3.1. Titular</b>                                 |                                      |   |                          |
|   |                                      |   |                          |
| <b>3.2. Soț/soție</b>                               | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                   |                                      |   |                          |
| <b>4.1. Titular</b>                                 | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <b>4.2. Soț/soție</b>                               | -                                    | -   | -                        |
|   | -                                    | -   | -                        |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                       |                                      |   |                          |

|  |  |  |                                  |
|--|--|--|----------------------------------|
| 5.1. Titular   | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| 5.2. Soț/soție                                       | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |  |  |                                  |
| 6.1. Titular   | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| 6.2. Soț/soție                                       | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| <b>Cine a realizat venitul</b>                       | <b>Sursa venitului:<br/>Nume, adresa</b> | <b>Serviciul prestat/obiectul<br/>generator de venit</b> | <b>Venitul anual<br/>incasat</b> |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |  |                                  |
| 7.1. Titular   | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| 7.2. Soț/soție                                       | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| 7.3. Copii   | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| <b>8. Venituri din alte surse</b>                    |  |  |                                  |
| 8.1. Titular   |  |  |                                  |
| Bulai Oana Gianina                                   | Contract vânzare - cumpărare             | Teren 2831 m.p.<br>Com.Dulcești<br>Jud.Neamț             | 3750 euro                        |
| Bulai Oana Gianina                                   | Contract vânzare - cumpărare             | Teren 943 m.p.<br>Com.Dulcești<br>Jud.Neamț              | 1000 euro                        |
| 8.2. Soț/soție                                       | -  | -  | -                                |
|  | -  | -  | -                                |
| 8.3. Copii   |  |  |                                  |
| AFETELOR STEFAN<br>GHEORGHE                          | AJPIS NEAMT                              | ALOCATIE   | 1008 Lei                         |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

12.06.2018

**Semnătura**

.....